**Proyecto Etapa 1: Sistema de Gestión del Consorcio de edificio.**

**OBJETIVO DEL SISTEMA**

En este proyecto los alumnos en forma grupal se dividirán las tareas necesarias para diseñar el maquetado para un Sistema de Gestión del Consorcio de un edificio.

**REQUERIMIENTOS**

**Estructura general del sitio:**

**Página de inicio:**

**- Header:** - Logo del Consorcio del Edificio

- **Formulario de Login:** - Tres roles de usuarios: Admin, Portero, Propietarios, Inquilinos

**Página del usuario Administrador (Admin):**

- **Header:** deberá cumplir con los siguientes requerimientos:

- Perfil del usuario (Con opción de cerrar sesión)

- Logo del Consorcio del Edificio

- Fecha

- Hora

- Gestión de usuarios

- Botón u opción de Añadir usuario

- Abre un modal o formulario para cargar los datos del usuario nuevo:

- Nombre y apellido

- Número de teléfono

- Dirección

- Correo electrónico

- Mostrar una tabla con los siguientes datos para cada usuario:

- Información del usuario

- Botón de Editar

- Botón de Eliminar

- Botón de opciones

- Rol del usuario

- Gestión de opciones (habilitar y deshabilitar opciones para usuarios)

- Habilitar y deshabilitar opciones para el usuario o rol seleccionado

- Seguridad y configuración

- Establecer nombre y contraseña del usuario

- Otras opciones que consideren

**- Aside:**

- Buscador

- Gestión de reuniones

- Planes de emergencia

- Calendario

- Enlace para gestión y enlistar inquilinos

- Enlace para gestión y enlistar propietarios

- Enlace para gestión y listar departamentos

- Enlace para gestión y listar espacios comunes

- Enlace para gestionar el pago de las expensas por los inquilinos y las expensas extraordinarias por parte de los propietarios de departamentos

- Gestión de consultas o encuestas

**- Centro:** sección para ver las tablas con la información detallada que pide enlistar (inquilinos, propietarios, departamentos, espacios comunes, etc.)

**- Aside derecho:** mensajería interna

**Página del usuario Portero:**

- **Header:** deberá cumplir con los siguientes requerimientos:

- Perfil del usuario (Con opción de cerrar sesión)

- Logo del Consorcio del Edificio

- Fecha

- Hora

**- Aside:**

- Buscador

- Enlace para listar reuniones

- Enlace para ver los Planes de emergencia

- Gestión de espacios comunes

- Gestión de mantenimiento

- Enlace para listar inquilinos

- Enlace para listar propietarios

- Enlace para listar departamentos

- Ver informe de visitas a inquilinos

**Página del usuario Propietario:**

- **Header:** deberá cumplir con los siguientes requerimientos:

- Perfil del usuario (Con opción de cerrar sesión)

- Logo del Consorcio del Edificio

- Fecha

- Hora

**- Aside:**

- Buscador

- Gestión de pago de expensas extraordinarias

- Enlace para listar reuniones

- Enlace para ver los Planes de emergencia

- Enlace para listar sus inquilinos

- Enlace para listar sus departamentos

- Enlace para listar espacios comunes

**- Centro:** sección para ver las tablas con la información detallada que pide enlistar (inquilinos, departamentos, espacios comunes, etc.)

**- Aside derecho:** mensajería interna

**Página del usuario Inquilino:**

- **Header:** deberá cumplir con los siguientes requerimientos:

- Perfil del usuario (Con opción de cerrar sesión)

- Logo del Consorcio del Edificio

- Fecha

- Hora

**- Aside:**

- Buscador

- Enlace para listar reuniones

- Enlace para ver los Planes de emergencia

- Enlace para ver en qué departamento vive

- Gestión de pago de expensas

- Enlace para ver encuestas o consultas y participar de ellas

- Enlace a listado de espacios comunes y poder realizar la reserva

- Enlace a formulario informando de visitas

**- Centro:** sección para ver las tablas con la información detallada que pide enlistar (inquilinos, departamentos, espacios comunes, etc.)

**- Aside derecho:** mensajería interna (conectado a Whatsapp o Correo electrónico o ambas)

**Footer:** El footer debe contar con al menos tres columnas, las cuales tendrán el logo del Consorcio del Edificio, las redes sociales y la columna restante tendrá información optativa, el orden de las columnas también es a elección de cada grupo. El comportamiento de las columnas deberá ser el siguiente:

● Cuando el dispositivo sea pequeño mostrar una columna.

● Cuando el dispositivo sea mediano mostrar dos o las tres columnas

(Optativo).

● Cuando el dispositivo sea grande mostrar las tres columnas.

**Acerca de nosotros**: Esta página contendrá información del equipo que desarrolló esta web, alguna frase que hable del equipo y debajo una galería donde se visualice una foto o avatar de cada miembro del equipo, seguido por el nombre de cada uno. Preferentemente la imagen deberá ser circular con el nombre de la persona debajo.

**Error404**: Diseñar una web con el error 404, esta página deberá ser llamada desde todos los botones o link de nuestro sitio que no tengan una funcionalidad establecida.

EVALUACIÓN:

En este proyecto se evaluará el uso de las siguientes herramientas y conceptos:

● Organización del proyecto usando un panel de Trello o Taiga grupal (elegir un scrum master por equipo)

● Sitio completamente responsive.

● Estructura del proyecto y código limpio.

● Formularios correctamente validados.

● Proyecto deployado en Netlify o githubPages